

Dagboknr 937/1940

## KART- OG OPMÅLINGS- SAMT SKYLDDELINGSFORRETNING.

**Tirsdag den 6 februar 1940** blev i henhold til skylddelingslovens § 11 holdt en kombineret kart- og opmålingsforretning og skylddelingsforretning over gården **Nygård** gr.nr. 17 br.nr. 50

av skyld mark **0,01** i Fana herred (Bygningsdistriktet).

Forretningen er forlangt av **Fru Frida Schulz Johannessen** som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt. Forretningen administrertes av opmålingschefen i Fana i overvær av vidnene **Ole Skeland og Simon Jensen**

Av vidnene - som begge er opført i utvalget for skjønns-  
menn - har samtlige avgitt forsikring som skjønns-  
menn.

Der blev fremlagt sådann:

## KARTSTEVNING.

Efter forlangende av **Fru Frida Schulz Johannessen** avholdes den **6. februar kl. 9<sup>1/2</sup>** f. m. en opmålings- og skylddelingsforretning over **2** parseller av g.nr. 17, b.nr. 50, den **østligste** **parsell er solgt til Ole Skeland Strønen**, hvorfor såvel vedkommende grunns eier eller besitter som tilstøtende grunns eiere eller besittere varsles om å møte på åstedet for å iakttå sitt tarv og medbringe hjemmelsdokumenter på sine eiendomme, MÅLEBREV, SKYLDDELING, seneste skjøte, kjøpekontrakt eller lignende.

Fana kommuneingeniørkontor den **29. jan. 1940**

**Joh. Markussen**

opm. chef.

Lovlig forkynnelsen og varsel til den anførte tid vedtas.  
den

for Veivesnet  
S.A. Steinsvik  
for Chr. Jansen  
t. Svalland

H. Haakonsen  
Ole Skeland Strønen  
Frida Schulz Johannessen  
Fru Lund

A. Eilertsen  
Ved forretningen møtte

Einar Stueland  
eieren fru Frida Schulz Johannessen

og med henne herr. overretssakfører Hans J. Utne

Som eiere av tilgrensende grunner møtte herr. fabrikerier  
Chr. Jansen, Einar Stueland for herr. Ivar Eilertsen fru Eilertsen.

Tomtens grenser blev påvist og opmerket og opmålingen foregikk. Dens form og størrelse fremgår av foranstående kart, idet henvises til efterfølgende grensebeskrivelse og anmerkninger.

## Grensebeskrivelse.

Parsellens grenser er: (se kartet).

Fra	a-b	21,70 m.	- en og tyve m. sytti cm.-
"	b-c	32,46 "	- to og tretti m. seks og firti cm. -
"	c-d	16,34 "	- seksten m. og fire og tretti cm. -
"	d-e	26,19 "	- seks og tyve m. åtten cm. -
"	e-f	9,80 "	- ni m. tyve cm. -
"	f-a	11,11 "	- en m. elleve cm.- Grenselinjene c-d-e-f-a er inntegnet overensstemmende med kartforretningen over hovedbruket- b.nr. 50 -

Arealet er: 646,7 m<sup>2</sup>.

-seks hundrede og seks og firti m<sup>2</sup>, sytti dm<sup>2</sup>.

## Anmerkninger

vei

1. Til parsellen hører bruksrett i en 2,5 m. bred over den samtidig fraskilte parsell "Fjøsanger veien nr. 65" s grunns langs parsellens nordre grense sammen med eieren av sistnevnte parsell mot felles vedlikehold.
2. Parsellens eier får rett til å føre sin eiendoms kloakk over hovedbrukets grunn efter nærmere anvisning for tilknytning til

off. kloakk i hovedveien.

3. Parsellens eier har full gjerdeplikt mot hovedbruket. Mot <sup>den</sup> samtidig fraskilte parsell Fjøsangerveien nr. 65 skal gjerdeplikten være i fellesskap med denne parsells eier.

Foranstående servitutter (anmerkninger) vedtas:

Den 6/2-1940  
Frida Schulz Johannessen (sign.)

Parsellen skal anvendes til: **Bebyggelse**  
Skylden for den fraskilte del blev bestemt til 1 øre Hovedbøllets gjenværende skyld utgjør fremdeles mark 0,0 Den fraskilte del er gitt bruksnavn: "Fjøsangerveien 65<sup>a</sup>."

Parterne blev gjort kjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen, og at krav herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra denne forretnings tinglysning.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen efter beste skjønn og overbevisning, for kartvidnenes vedkommende i henhold til gitt forsikring.

Forretningen sluttet.

Ole Skeland

kartvidne.

Joh. Markussen

opm. chef.

Simon Jensen

kartvidne.

Til herredskassen betales:

For opmåling kr. 50,00

" kartvidner " 8,00

" utstikning " 5,00

*E. Skjell* 4/3/42 kr. 63,00

*Simon Jensen*

At foranstående er overensstemmende med opmålingsprotokollen bekreftes herved.

OPMÅLINGSSCHEMEN I FANA 6/3-1940

*Joh. Markussen*  
Delingen godkjent av  
Fana bygningsråd den 30/8 -1939.

Antatt til tinglysning 12 mars 1940

Tinglyst ved

Den fraskilte del har fått gr.nr. 17 br.nr. 68

279